

奋进新征程 建功新时代

晋中国家农高区

让有机旱作落地生根 实用技术推广见效

本报讯 又是一年瓜熟季。6月16日,位于晋中国家农高区的麒麟西瓜种植大棚内,绿油油的瓜藤下,西瓜长势正旺。瓜农们正忙着采摘、搬运、装车,处处洋溢着丰收的喜悦。

为了保证西瓜能够平稳度过成熟期,一大早,山西农业大学教授、太谷区科协的技术人员及晋中国家农高区三安公司的技术员就来到大棚,看长势、送技术。经过一番察看,山西农业大学园艺学院教授李灵芝指导瓜农说:“前

本报讯 抓党建促基层治理能力提升专项行动开展以来,太谷区南城区在社区治理上积极探索,着力破解物业管理治理难题,用“三个模式”将红色物业打造成社区联系居民的重要平台、服务居民的重要力量、创新社会治理的重要载体,不断提升社区居民对物业服务的感受度、满意度和获得感。

“自主单建模式”发挥群众自治力量。针对“房屋老、设施旧”的企业破产型小区,南城区主要采取自主单建模式,充分发挥小区住户熟、退休党员多的优势,在社区党组织的引导下,建立功能型党组织,由小区居民自管。南城区辖区内雍和家园小区配套设施不全,无物业管理,在社区党组织推动下建立了业主委员会,充分发挥“红色管家”和在职党员先锋模范作用,引领居民自治自管,探索准物业管理模式。在社区党支部的指导下,小区业主委员会建立居民公约、居民议事等制度,定期组织“群

范村镇上安村

打好三张牌 提升村级治理水平

本报讯 今年以来,太谷区范村镇上安村党支部紧紧围绕“党建为基、产业为本、文化为魂”的思路,打好“抓队伍提能力、抓经济强产业、抓制度严监督”三张牌,全面提升村级治理水平。

“三项积分”打好能力提升牌。上安村在发展党员过程中,采取“本人申请+支部考核”的方式,将真正有热情、有能力的优秀青年吸收入党。对入党申请人,根据年龄、学历、致富带头能力进行“基本素养积分”;在发展党员每个阶段,按照其政治表现和工作实绩进行“作用发挥积分”;对于获得乡镇及以上荣誉

期地温比较低,将来做一个高畦栽培,可以提高地温,让我们的西瓜品质更好、产量也更高。”

西瓜是太谷区的传统特色优势产业。近年来,为不断提升产业优势,增加瓜农的种植信心,晋中国家农高区三安公司、太谷区科协、山西农业大学三方联动,就西瓜产业发展制订了详尽的种植方案。三安公司从有机旱作技术入手,通过土壤修复、微生物菌肥的使用,减少传统化肥农药的使用量,让西瓜的根系

南城区

党建引领破解物业管理难题

众议事会”,有效地实现了居民群众自我管理、自我服务。

“协管联建模式”发挥党建引领优势。针对“地段偏、人员杂”的单位托管型小区,南城区主要采取协管联建的模式,在原主管或建设单位党组织协助下建立小区党组织,并由社区党组织直管,原主管单位或驻区单位协管,多元共治、资源共享,提升小区治理实效。在太纺社区,社区党委推行党组织领导的“支部+物业+业主”工作模式,牵头组建了物业并成立了物业党支部。在分散的四个小区成立了小区党支部,将4个支部书记派至物业担任“红色管

扎得更深、抗旱能力更强、品质更高。山西农业大学园艺学院则从种植技术入手,指导农民提高西瓜产量。通过两个周期的运行,新种植方案成效明显。据太谷区科协主席岳俊青介绍,通过西瓜产业,他们已总结出一套“特优”农业产业发展集成技术体系,力争形成一个样板、模式,辐射带动全省特色农业产业发展。

果个品质提升,意味着效益的翻倍。目前,晋中国家农高区西瓜种植基地的西瓜以高出普通瓜近50%的价格

“结对共建模式”发挥多元治理合力。南城区针对“规模小、住户少”的基建不足型小区主要采取结对共建模式,以综治网格片区为域,功能较完备的小区为主,区域内多个小区联合组建一个功能型党组织,由社区党组织直管,以功能型党组织为中心,辐射带动周边小区,形成一核多元的治理模式。太纺社区辖区内有石油公司、征费所等破产企

出棚,订单不断。据了解,晋中国家农高区共种植25亩、30个棚的麒麟西瓜,从育苗、栽种、养护、结果到成熟出售需要3个多月的时间。随着气温逐渐升高,西瓜已成熟上市,量产可持续到9月份。“麒麟西瓜种植周期短、口感好,市场前景广阔。今年有科技力量的支撑,西瓜的产量高、效益好,目前定价为每公斤6元,预计单棚收入能达到1万元左右。”谈到西瓜丰收,西瓜种植户武安英笑得合不拢嘴。

(岳宏宇)

业老旧小区5个。在社区党委牵头下,以石油公司宿舍为主,携手周边4个无物业单位小区采取结对模式,并积极与辖区内事业单位共建,发动小区内有党员身份的离退休干部和业主,建立业主委员会。同时,在各小区内号召30余名在职党员参与物业管理,推行“8小时之外”参与小区物业服务,这也是南城区“红色业委会”抓党建促基层治理的一个亮点。自结对共建以来,业主委员会成员和热心党员组建并落实“一对一帮扶”责任制,提升了独居老年人的幸福感,也获得了小区业主及周边小区居民的一致好评。

(黄洁)

安村在“四议两公开”的基础上,进一步强化群众参与,形成“五步决策”机制。动议,村内有较大事项、较大项目、较大资金时,征求党员群众意见,同步对该事项的有关问题进行解释答疑,收集相应意见建议,向村党支部提出议题。提议,村党支部收到村干部动议事项后,召开会议集体研究,形成初步方案,提请村“两委”会。商议,由“两委”会对党支部提出需要决策的事项进行集体讨论,形成较为成熟的意见后提交党员大会。审议,党员大会对村“两委”提交的事项充分讨论,综合大多数党员的意见建议,在充分考虑大多数村民利益的原则下进行审议。决议,村党员大会审议的情况提交村民代表会议或村民大会进行讨论并表决通过,随后进入“两公开”程序。“五步决策”有效确保事项决策科学性,有效地避免群众因不了解情况引发的矛盾。

(王育飞)



暖暖远人村,依依墟里烟。近年来,太谷区西山底村立足组织优势,聚焦产业发展,创新发展方式,实现了村集体经济的持续增长。2021年村级集体经济收入300余万元,农民人均可支配收入2.3万元。先后被评为“2021年太谷区先进基层党组织”“2021年共同富裕先进村”。引进了一批惠民项目,优化了一批基础设施,实施了一批惠民工程……多管齐下,突破层层限制,蹚出了一条独具特色的乡村振兴之路。

“领头雁”心有“大智慧”

杨巨田是西山底村的一名退役军人,退役后,凭借个体运输发家致富。2011年,他当选为西山底村的主任。刚上任的他决心为村民办的第一件事就是修水渠。西山底村浇地水井集中在村东,村民的土地大都集中在村西。因水渠是旧时挖的土水渠,浇地时下渗严重,到达最远的土地要3个小时,村民们深受其苦。为解决修水渠的经费问题,杨巨田主动找亲友借款办事,结果被拒,就以个人名义向企业借款,硬是将修渠的事办成了。硬化后的水渠开井后,到达最远的土地仅需30分钟。

学习融汇新理念,力解全村发展之忧。2021年10月,担任党支部书记后,杨巨田立足富裕村民的“钱袋子”,紧跟国家、省、市和区委的政策导向谋划发展,树立了“以土地资源为基础,发展壮大集体经济”的工作思路。吸纳了3名80后年轻干部进支委充实支部力量,优化了老、中、青队伍结构。充分利用“三会一课”等多种形式加强支部建设,使党的领导在村内得到不断加强。10多年来,从最初当选主任到书记、主任一肩挑,杨巨田作为全村的“领头雁”,把共产党员的坚守都用在了为人民谋福利、谋实惠上,成就了初心,也赢得了民心。

“新机遇”打造“金饭碗”

紧抓党的政策机遇是西山底村集体经济发展壮大的“金钥匙”。在杨巨田的带领下,村“两委”认真贯彻落实省委以“高”为目标,以“先”取胜理念,探索出了一条发展的新路子。

政策的东风引来发展的“源头活水”。2020年,晋中市开展“五地一产”入市改革,西山底村紧跟政策红利,利用土地确权盘活36亩村集体土地供黄河中药厂使用,获得了146万元的村集体收入。自此,西山底村从欠款办事、到借款办事、再到有钱办事,赢得了村集体发展的第一桶金。今年,随着抓党建促基层治理能力提升专项行动的深入推进,西山底村持续引深“五地一产”成果,深入开展“清化收”工作,累计摸排合同25份,规范合同7份,清理不规范合同3份,为村集体土地的充分利用打下了坚实基础。

“一纸合同”破解集体经济发展壮大的难题。为了盘活集体土地资源,西山底村改变“一卖了之”的发展思路,紧抓“清化收”契机规范合同,对村集体土地租赁费用采取阶梯递增计价的方式,实现了集体资产的持续保值增值。仅山西叮咚山泉饮品有限公司、山西中远威药业有限公司、黄酒庄、九香源酒庄的租赁费用,每年为集体经济增加收入约18万元。

“集体入股”带来集体经济新的增长点。在产权清晰、权责明确的前提下,整合土地资源70亩,引进太谷开源兆兴养殖有限公司建设西山底村晋粉白猪繁育、宰一体化示范园区产业项目。通过“村集体+公司+农户”模式,由村集体出让20亩土地使用权参与入股,公司市场化运作,农户参与劳作,保证村集体每年保底分红4万元,解决了农村群众就近就业增收问题,村集体经济“造血”能力不断提升。

“小治理”服务“大民生”

随着集体经济收入的不断增加,村集体有了充足的资金为村民办实事,村民的获得感、幸福感、安全感得到极大提升。

便民服务再升级,提升村民获得感。2022年5月,西山底村与工商银行签订乡村振兴战略合作协议,按照“统一服务功能、统一规划设计、统一工程建设、统一工作制度”的要求,对村内的便民服务中心进行标准化升级改造。配置专职人员,落实岗位职责,不断提高为民办事能力。目前,已设立民政、残联、卫健、交通、国土、建设等11大项30余个小项的代理服务,群众办事不出村成为现实。

多点发力出实招,提升村民幸福感。西山底村“两委”始终把保障和改善村民利益作为一切工作的出发点和落脚点。引进了一批惠民项目,启动省荣军康宁养生项目、寿山福源养老院项目;完成闲置学校房顶的光伏发电项目可行性报告,稳步开展项目推进工作;积极构建全区医药康养中心,主动对接引进医药养生项目。优化了一批基础设施,完成农村下水系统建设,做到生活污水集中排放,确保村内水源安全和村民的身心健康;多渠道筹措资金修建村内人口公园,持续优化人居环境,打造美丽宜居乡村,满足村民日常文娱活动的同时推进全民健身,倡导健康新风尚。实施了一批惠民工程,实施1元饮水安全工程,与叮咚山泉合作,为村民发放身份鉴别卡片,每桶叮咚山泉只需缴纳1元服务费即可使用,与广誉远国药签订协议全年免费供应全村饮水,有效解决了村民24小时饮水难题。实施水费村民自治工程,下发水卡,由村民自主控制浇地的时间、用水的数量,有效解决了村民欠缴水费的难题。实施百元村级医疗保障工程,为每位村民补充缴纳医疗保险费用,无论医保金额增长多少,村民只需缴纳100元,其余均由集体统一支付,有效避免了村民“不劳而获”的思想,提升了村民感恩集体的思想意识。

“一网”兜起大小事,提升村民安全感。为提高村级治理能力,西山底村在原有网格化管理基础上,推进网格智慧化建设,与中国移动合作,引入“千里眼云广播”智慧平台,将辖区内公共区域划分分区,以固定地点高清监控和智慧喇叭为基础,家庭区域监控为补充,建立了“全覆盖、全方位、立体化”的智慧网格体系。全村125个高清监控摄像头实现了全部街巷无死角、全覆盖,在疫情联防联控等方面发挥了积极作用,实现了一平台联通村内大小事,村级治理能力显著提升。

(负尔刚)

