



老旧小区改造

## 老旧小区“换新颜” 开启幸福新篇章

——我市新改造一批城镇老旧小区



文 / 记者 张颖  
图 / 记者 程婧

12月27日,走进寿阳县农行宿舍,与昔日的陈旧不同,如今的小区路面平整,墙面干净,居住环境焕然一新。“这次老旧小区改造,给我们修好了车棚、硬化了路面、墙面也做了保温。现在,我们小区的环境越来越好了。”小区居民魏女士高兴地说。我市于2021年启动的城镇老旧小区改造工作,是一项民生工程、民心工程,也是今年市政府承诺的15件民生实事之一。

2021年以来,在市委、市政府的领导和支持下,市住建局深入贯彻落实国家和省、市关于老旧小区改造重要决策部署,按照《晋中市城镇老旧小区改造攻坚行动方案(2021—2025)》要求,坚持民生优先,突出问计于民,多方筹措资金,严把质量关口,城镇老旧小区改造取得阶段性成效。2021至2023年,全市累计改造老旧小区638个、建筑面积486.1万平方米、惠及5.2万户家庭。2024年,城镇老旧小区改造任务228个,其中,榆次区66个、太谷区42个、祁县67个、左权县2个、平遥县4个、榆社县18个、寿阳县29个,总投资约56723.48万元,涉及762栋、162.07万平方米、15354户。截至目前,228个老旧小区改造已基本开工。

针对老旧小区市政配套设施不完善、社区服务设施不健全、维护保养不及时等“顽症痼疾”,市委、市政府高度重视并提出明确要求,市政府分管领导狠抓推进落

实,市住建局牵头抓总,市发改、财政、规资、城管、审批、工信等部门密切配合,形成合力。各县(区、市)主要领导亲自部署推动,住建等相关部门与街道、社区、使用单位协调联动,扎实开展前期摸排、工程推进等工作。在规划设计上,各县(区、市)住建部门对老旧小区的房屋状况、基础设施、公共服务设施等进行详细调查,了解居民需求和改造意愿,建立老旧小区数据库,结合城市发展规划和居民需求,制定科学合理的改造规划,实现“一小区一方案”,做到应改尽改。各级政府部门积极争取上级资金支持,各县(区、市)将老旧小区改造资金纳入财政预算,安排专项资金用于改造工作;同时,通过引入社会投资等方式,吸引社会资本参与老旧小区改造,如鼓励企业投资建设停车场、充电桩等设施;另外,按照“谁受益、谁出资”的原则,引导居民出资参与改造,如加装电梯、更换门窗等。

为严把老旧小区改造工程质量关,我市住建部门建立健全老旧小区改造项目管理制度,规范项目审批、招投标、施工监理等环节,确保项目依法依规实施;建立质量监督体系,加强对改造工程的质量监管,确保工程质量符合标准;组织居民代表参与质量监督;在改造工程中,选用质量可靠、环保节能的建筑材料和设备,提高改造工程的质量和品质。

## 入列!

## 醇氢电混汽车多场景服务亚冬会

本报讯(记者 闫淑娟) 12月27日,吉利晋中基地正式将350辆醇氢电混汽车,交付哈尔滨2025年第九届亚冬会组委会。作为本届亚冬会官方指定用车,此次交付的第四代帝豪醇氢电混汽车将与此前交付的纯电、电混等车型一起,在火炬传递、交通保障、礼宾服务等多个场景服务亚冬会,为全球嘉宾与亚洲运动员带来绿色高效、安全可靠的用车体验,展现中国品牌的科技实力与时代风采。

甲醇不仅是全球公认的新型清洁能源,更是破解北方新能源困局的“最优解”。哈尔滨等北方地区冬季气温低,电池的性能大幅降低,直接影响纯电动汽车续航里程。以甲醇作为能源的醇氢电混技术,可以有效解决极寒气候条件下纯电动汽车续航里程衰减问题。

吉利是全球甲醇生态引领者、碳中和推进者,秉承“用绿色甲醇破解世界能源和‘双碳’难题”的理

念,在甲醇领域耕耘20年,开发出20余款甲醇动力产品,已投入运营近4万辆,累计行驶里程超200亿公里,实现了醇氢电混汽车从小批量试点运行到大规模推广应用的跨越,环保性、经济性、适用性、可靠性得到充分验证,探索出了一条成功的长期可持续发展路径。此次交付的350辆第四代帝豪醇氢电混汽车,不仅在高寒、高原地区的低温条件下仍可快速启动,还能回收利用发动机余热,减少驾驶室内采暖功率能耗。

在为亚冬会提供绿色清洁出行服务的同时,由吉利晋中基地生产的醇氢电混汽车还将投入哈尔滨出租车运营,并在哈尔滨布局建设完善的甲醇加注网络,向世界展现冰城的绿色醇净之美。此外,吉利已攻克甲醇低温冷启动等难题,将推出“可醇、可电、可油”的新型甲醇汽车,在同一个燃料箱内可实现甲醇和汽油的任意比例灵活掺混。

## 婚姻登记“省内通办” 彻底告别“多地跑”

本报讯(记者 马永红) “婚姻登记可以‘省内通办’啦,这可真是太方便了!”12月28日,在榆次区民政局婚姻登记处,前来咨询婚姻登记事宜的市民张先生兴奋地说。近日,省民政厅印发《山西省内地居民婚姻登记“省内通办”实施方案》(以下简称《方案》),明确从2025年1月1日起,山西省内地居民婚姻登记可以“省内通办”。目前,我市已做好充分的衔接准备工作,迎接这一便民举措的正式实施。

根据《方案》规定,男女一方或双方常住户口所在地在山西省内的居民,可在全省自主选择内地居民婚姻登记机关申请办理结(离)婚登记。一方为军人,非军人方为山西省内常住户口的,同样可以在全省自主选择内地居民婚姻登记机关申请办理结(离)婚登记。不过,补领

婚姻登记证、补办结婚登记及涉外、港澳台居民和华侨婚姻登记等业务仍按原方式办理,不列入此次“省内通办”范围。

在榆次区民政局婚姻登记处,记者看到工作人员正在有条不紊地忙碌着。为了确保“省内通办”政策顺利实施,榆次区民政局婚姻登记处提早谋划,积极行动。相关负责人表示:“长期以来,居民办理婚姻登记存在‘多地跑’‘多次跑’等难点堵点问题,这一政策的落地,将有效解决这些问题,全面提升婚姻登记管理水平和服务能力,为群众带来实实在在的便利。同时,我们已做了充足的准备工作,可以为群众提供更加优质、高效、便捷的服务。”

二〇二四年政府承诺十五件民生实事之十四