

聚焦民生实事 守护万家安康

记者 王爱媛

6月17日,市委宣传部、市政府新闻办召开新闻发布会,会上,市规划和自然资源局、市房产服务中心、市卫健委、市疾控中心、市应急管理事务服务中心就晋中市不动产登记工作成果、2026年榆次区城区公共租赁住房保障资格确定、2026年夏秋季传染病防控与安全防护、晋中市防汛工作等内容进行新闻发布并回答记者提问。

护航暖心服务 筑牢安居根基

近年来,市规划和自然资源局以“晋心登”服务品牌建设为牵引,推动“交房即交证”成为常态,推出全省首个“云端逛厅”和7×24小时AI智能客服,守护千家万户的安居梦。

历史遗留“登记难”问题实现根本性化解

高位统筹协同联动,筑牢攻坚工作体系。成立专项工作专班压实攻坚责任,打通部门壁垒、实现信息共享与成果互认。

精准施策下沉服务,逐个破解办证堵点。组建6支志愿者服务队,深入32个“登记难”项目一线开展上门服务、现场答疑。

全员加压奋战攻坚,清零行动成效显著。截至目前,市本级累计化解“登记难”项目62个。

打造有温度有质感的登记服务体系

推动多项改革常态化落地。“房证同交”“地证同交”“竣工即交证”全链条覆盖。

打造集成服务矩阵。设立鼎信公证处、邮储银行中都分理处两处便民服务点,实现“一窗受理、一次办结”。

精准服务特殊群体与高频事项。推行容缺办理、常态化上门服务,24小时自助驿站可自主打印房产证明。

深化民生事项集成改革。推进二手房水电气热“一站式”联办。

银政协同破解跨领域难题。今年6月联合山西银行晋中市分行化解一起近20年的抵押登记未注销历史遗留问题,后续将复制推广联动经验。

构建“互联网+不动产登记”新格局

实现全流程指尖办理。群众通过支付宝搜索“晋心登”,即可办理转移登记、权属查询等高频业务。

跨区域通办持续扩围。打破属地办理限制,异地办事便利度显著提升。

打造沉浸式智慧服务。今年5月推出全省首个7×24小时AI智能客服“晋小登”和360°“云端逛厅”平台,实现“边看边问、随看随答”。

住房保障提质 民生福祉升级

今年,我市持续扩大公租房保障资格覆盖面,落实保障计划,兑现民生承诺。

申请对象。今年榆次区城区公共租赁住房申请对象共分为五类,分别为城镇低收入住房困难家庭、中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和稳定就业的外来务工人员以及进城务工人员。

申请人分类。公共租赁住房的申请分为家庭申请人和单身申请人。家庭申请人是指夫妻双方组成的家庭(至少一方为榆次区城镇居民),以及离异、丧偶的家庭。单身申请人是指中等偏下收入者须年满男22周岁、女20周岁,低收入者须年满25周岁的未婚人员。

申请条件。低收入住房困难家庭、中等偏下收入住房困难家庭申请公共租赁住房应当同时符合下列条件:具有晋中市榆次区城镇户籍1年以上且在申报时实际居住满

半年的居民;未享受过一次性住房补贴的;承租公有住房的,配租公共租赁住房后退出公有住房;未享受其他保障性住房的。另外,低收入住房困难家庭未拥有私有轿车、未进行工商注册。

申请程序。从今年开始,申请人可在“三晋通”小程序中提交申请。登录“三晋通”小程序后,点击“高效办成一件事”模块,选择“申请公租房一件事”事项,按自己实际情况选择填入相应内容,上传有关材料即可。上传后,可通过“三晋通”小程序,随时查看审核动态,若收到驳回信息,要及时上传补正材料。

审核程序。共分3个步骤:社区(乡、镇)初审及年度审核;办事处(乡、镇)复审及年度审核,并进行公示;榆次区住房制度改革便民服务中心审核汇总,报市住建局备案并公示。

绷紧防汛之弦 守护城市安澜

今年我市汛期气候异常特征明显,防汛形势复杂严峻,风险叠加、压力倍增,主要呈现四个突出特点:

降雨总量偏多、时空分布不均,阶段性、局地性短时强降雨多发,单点暴雨致灾风险较高;

山洪、地质灾害隐患面广点多、隐蔽性强,山区乡镇防范难度大、应急处置压力重;

全市气温持续偏高,极端天气突发多发,气候不确定性持续加剧,对精准防御、提前避险提出更高要求;

旱涝急转特征极为显著,5月16日以来连续遭遇两轮大范围强降雨,土壤含水饱和、山体边坡稳定性下降,各类次生灾害风险全面攀升。

当前我市已全面进入主汛期,极端天气、突发险情随时可能发生。面对严峻复杂的汛期形势,市委、市政府始终坚持人民至上、生命至上,把防汛备汛作为当前安全

稳定工作的重中之重,精准做好监测预警、调度管控、隐患整治、应急备战各项工作——

精准抓实监测预警。紧盯雨情、水情、工情动态,强化多部门常态化联合会商,持续提升预报预警精准度、提前量,确保预警信息发得出、叫得应、落得实。

从严落实防控举措。聚焦中小河流、地质灾害隐患点、城乡低洼易涝区等关键点位,健全日常检查、灾前排查、灾中巡查、灾后复查机制,把风险隐患化解在萌芽状态。

坚决果断转移避险。严格落实防汛工作“六个三”要求,坚持风险即撤离、隐患即转移,做到应转尽转、应转早转,不漏一户、不落一人。

全面夯实救援能力。持续优化应急预案、常态化开展实战演练,推动救援力量、物资装备向易灾区域下沉预置,提升基层极端天气自救互救能力,确保突发险情快速处置、高效控险。

盛夏时节,万物生机勃勃,高温叠加湿气,构成了微生物与致病菌滋生的温床。为切实保障广大市民身体健康和生命安全,我市发布夏秋季传染病防控与安全防护专项健康提醒。

结合世界卫生组织食品安全五大核心要素,倡导全体市民严格落实居家及户外饮食安全规范。

坚持清洁卫生;
确保生熟分开;
食物彻底煮熟;
规范低温储存;
优选安全食材和水源。

紧盯夏秋季季节性传染病,精准做好常态化防控。

夏秋季温暖潮湿的环境,适宜各类病原体滋生繁殖,是肠道传染病、虫媒传染病的高发季节,同时部分呼吸道传染病出现散发上升态势。

日常防护中,需养成饭前便后洗手、不饮用生水、不吃变质生冷食物的良好卫生习惯,定期对居家环境、常用物品进行清洁消毒,同时保持规律作息、坚持适度锻炼,提升自身免疫力;符合接种条件的人群,可主动接种手足口病、轮状病毒疫苗。

夏秋季是虫媒传染病的防控关键期。户外出行、劳作时,要穿着长袖长裤,避免皮肤大面积暴露,规范涂抹、喷洒驱虫剂;居家环境需定期清理阳台花盆、废旧容器、积水器皿等易积水区域。

近期,我市水痘发病病例呈上升趋势。建议市民少去密闭游乐场、托管班等人流密集密闭场所;坚持勤洗手;患者衣物、被褥单独清洗暴晒;避免接触水痘、带状疱疹病人;孕妇、免疫力低下人群严格规避暴露;适龄儿童按时、全程接种水痘疫苗;校园持续做好消杀、晨检工作。

在境外疫情输入防控上,当前埃博拉病毒病存在境外输入风险。提醒广大市民,非必要不前往疫情高风险地区,远离野生动物,杜绝接触病感染源;从境外疫情风险区域返榆人员,务必第一时间主动向社区、属地疾控部门报备,严格配合落实健康监测、防疫管控等措施。

严守健康防线 守护夏日安康